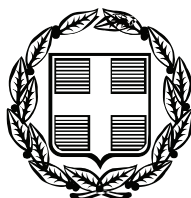


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 496**

22 Σεπτεμβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.: 70261/3134/Φ.αιγ. - παρ./Ε.110

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Μισοχώρια», της Κοινότητας Καφηρέα, στο Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α/28-01-2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Ιούνιο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Λορέντζο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 15-09-2009, από τον Δημήτριο Προκάκη, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΓΙΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 16-10-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, στη θέση «Μισοχώρια», της Κοινότητας Καφηρέως, στο Ν. Εύβοιας, με επισπεύδουσα την εταιρεία «RF ENERGY A.E.».

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/418/10/Σ.6332/14-06-2010 έγγραφό του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ.121/1421/24-08-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης , αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνει την από 16-10-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, στη θέση «Μισοχώρια», της Κοινότητας Καφηρέως, στο Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Ιούνιο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Λορέντζο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 15-09-2009, από τον Δημήτριο Προκάκη, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΓΙΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,27,28, της οποίας οι

κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1',2',...,27',28,, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. «87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

γ) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Σεπτεμβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
21^{ο} ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 16/10/2009

Στη Χαλκίδα σήμερα 16-10-2009, ημέρα Παρασκευή,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την. αριθμ. 54261/ 9587/25-07-08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 74722/11636/26-08-2009 απόφαση Γ.Γ., αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Κορδερά Παναγιώτη, ανθ/ρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Υ.Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/οης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένης της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/37/08-10-2009 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού, για πρώτη φορά, των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Μισοχώρια, κοινότητας Καφηρέως, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο την Εταιρεία RF ENERGY A.E.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1.- Την από 10-06-2009 (με α.π.1236/16-06-09) αίτηση του Ευστάθιου Λορέντζου, με την οποία υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση.

2.- Το από Ιούνιο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Ευστάθιου Λορέντζου, τοπογράφου μηχανικού, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 15-09-09 από το Δημήτριο Προκάκη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/01.

3.- Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας»

4.- Την από επιτόπιο μετάβαση κατά την 15-09-09, μετά την αριθμ. Φ93/29/10-09-2009 πρόσκληση του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι. η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 9,00 μ. έως 50,00μ., πλην ενός τμήματος μεταξύ των κορυφών 18-20 του αιγιαλού, στην οποία εκβάλλει μικρό ρέμα, σχηματίζοντας δέλτα, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοχαλικώδης ακτή) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής καθώς και από την εναπόθεση φερτών υλών του ρέματος με εύρος που κυμαίνεται γύρω στα 40 μέτρα και, υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,90 έως 3,20 μ. περίπου.

ιι. της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος βραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αδόμητη και χέρσα, με χρήση κυρίως γεωργοκτηνοτροφική.

ιιι. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αυτοφυή θαμνώδη και ξυλώδη βλάστηση χαρακτηριστική των βοσκοτόπων ή λιβαδιών (πουρνάρια, σχοίνοι, ασφάκες κ.λ.π.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής και ειδικότερα από τα ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρόνιες παρατηρήσεις της περιόδου 1949-1973 και 1975-1983 του πλησιέστερου προς την εξεταζόμενη περιοχή μετεωρολογικού σταθμού της Καρύστου, από τα οποία προκύπτουν ότι οι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι οι Β. με συχνότητα 53,7% και 40% ετησίως και

ένταση 9 και 10 Bf. για τις αντίστοιχες περιόδους και ακολουθούν οι Ν. με συχνότητα 12,6% και 15,67% ετησίως και ένταση 9 και 10 Bf. Όλοι οι λοιποί άνεμοι από Β, Α ως Ν-ΝΑ διευθύνσεων επηρεάζουν την περιοχή από άποψη κυματισμού και λαμβάνονται υπόψη στην εκτίμηση του μέγιστου πιθανού κύματος.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από άμμο, συστάδες φυκιών, με μεσαία βάθη κοντά στην ακτή. Τα θαλάσσια ρεύματα έχουν κατεύθυνση προς Ν. και η ταχύτητα τους κυμαίνεται από 2 έως 7 μίλια, λαμβάνοντας τη μέγιστη τιμή των 7 μιλίων όταν επικρατεί σφοδρή κακοκαιρία από Β. Στοιχεία παλίρροιας δεν υπάρχουν για την εξεταζόμενη θέση, δεδομένου ότι τα πλησιέστερα λιμάνια Χαλκίδας, Αλιβερίου και Σύρου για τα οποία υπάρχουν στοιχεία της Υ.Υ. λόγω της απόστασης τους, πλην όμως από τις υπάρχουσες παρατηρήσεις και πληροφορίες από το τοπικό Λιμεναρχείο εκτιμάται επάλλαξη (μέγιστη πλήμμη-κατωτάτη ρηχία) 1,10μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν να αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου. Ειδικότερα από σχετική μελέτη που έχει συνταχθεί σε παρακείμενη περιοχή ενόψει των λιμενικών έργων που πρόκειται να εκτελεστούν προκύπτει ότι οι δυσμενέστερες τιμές για το ύψος κύματος προκύπτουν για ανέμους Βόρειας-Β.Α. διεύθυνσης με αναμενόμενο ύψος κύματος της τάξης των 5,0μ.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

5.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1 και 5) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, που η πρόσβαση σ'αυτήν επιτυγχάνεται μόνο δια θαλάσσης, χωρίς παραλιακό δρόμο, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Ιουνίου 2009 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2...,27,28, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',...,27',28', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

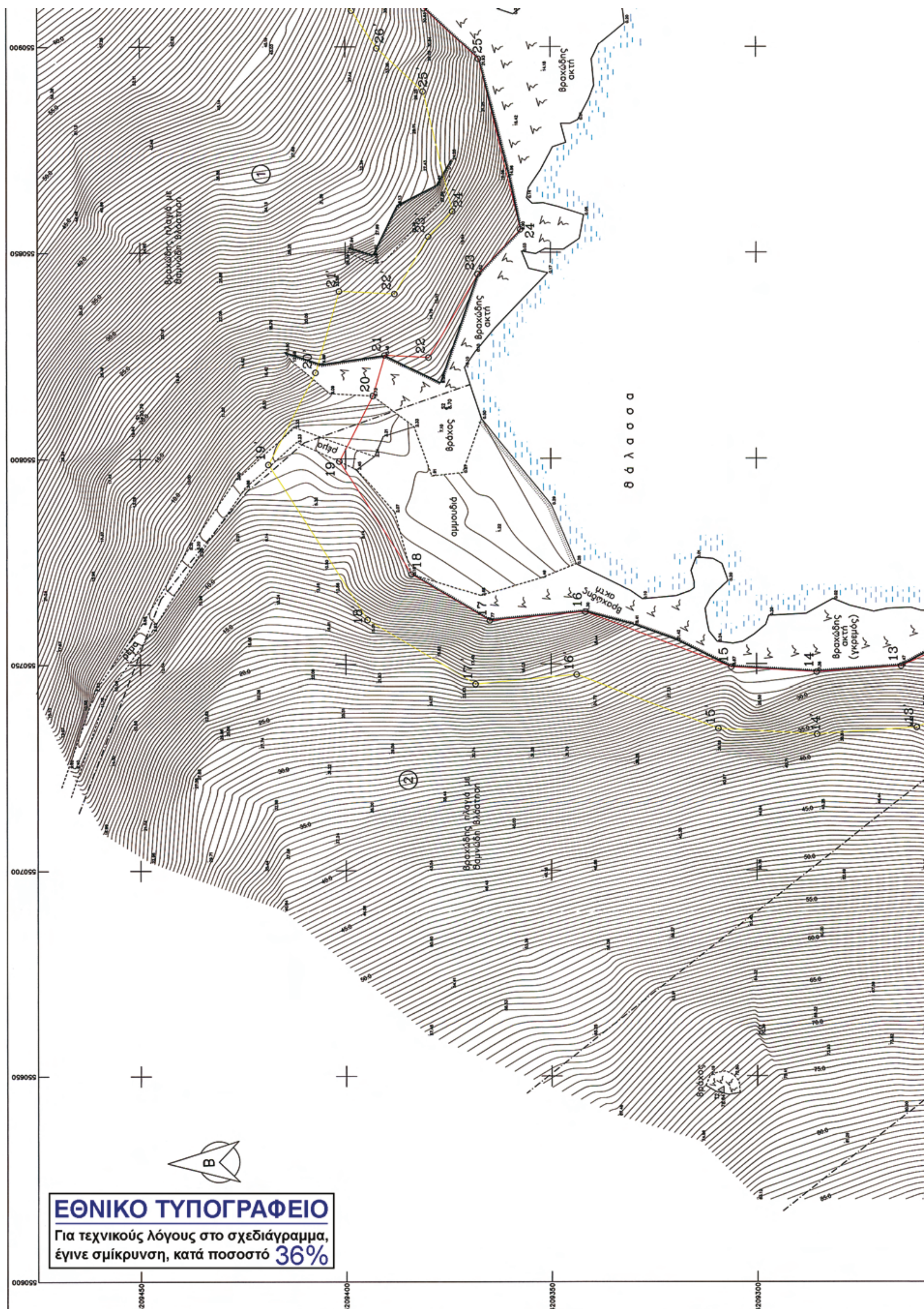
Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται παντού κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

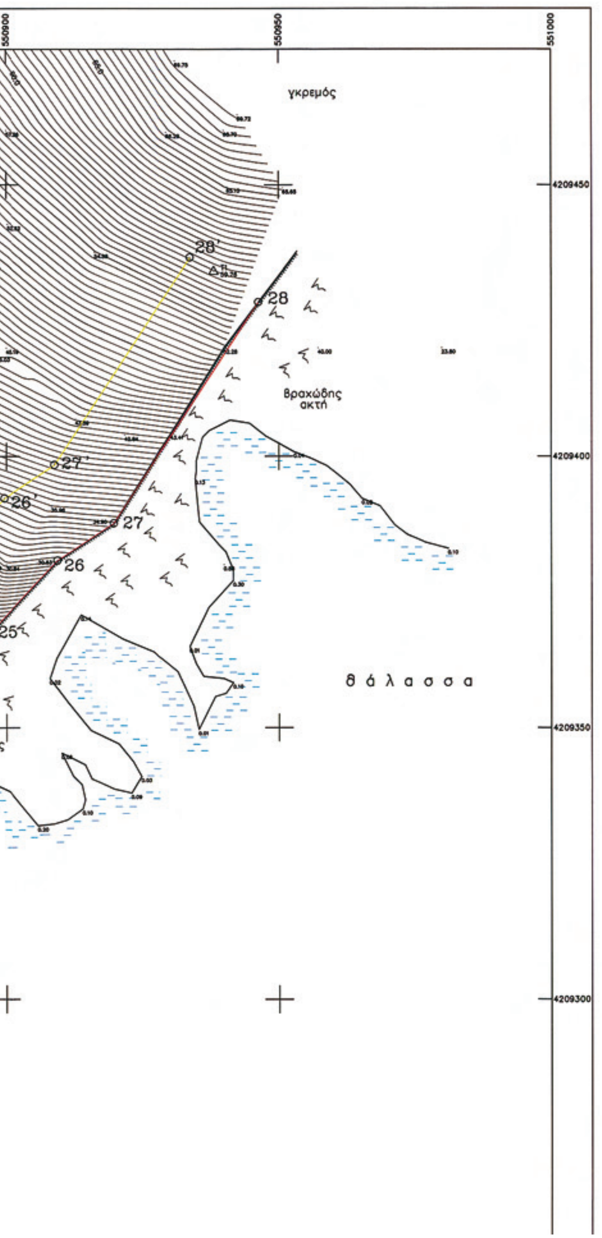
2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

3) Δεν υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ	ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΡΔΕΡΑΣ
	ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ


Βραχώδης ακτή
θάλασσα
βράχος
αμμουδιά
Βραχώδης ακτή (γκρεμός)
B
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

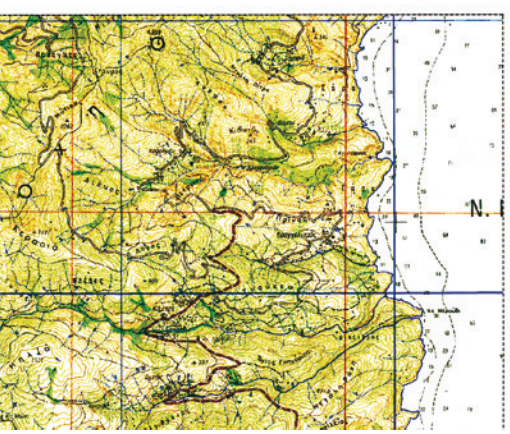
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
Τ6 ΓΥΣ	549607.08	4210805.68	406.43
Τ1	550938.14	4209434.08	59.76
Τ2	550646.56	4209308.66	78.94
Σ1	550810.06	4209449.56	20.79
Σ2	550812.18	4209375.32	8.70
Σ3	550703.67	4209191.63	44.50
Σ4	550801.66	4209089.07	67.70

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΡΙΘΜ. ΓΕΩΤΕΜ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΟΥΔΑΣ
	ΠΕΤΡΟΣ ΣΑΡΑΟΥΔΑΣ
2	ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
	ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
3	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΟΥΔΑΣ
	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΕΦΑΛΑΣ
4	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΟΥΔΑΣ
	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΟΥΜΠΑΛΟΣ
5	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ
	ΚΛΗΡ. ΔΗΜΗΤΡΗ ΚΕΦΑΛΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Φρυδι πρανους
Ποδι πρανους
Ορια ιδιοκτησιων
Αμμουδια



ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονισθεί.
2. Η περιοχή που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου,εκτός Γ.Π.Σ., εκτός ορίων οικισμών, και εκτός Ζ.Ο.Ε. Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA, και εκτός αρχαιολογικού χώρου.

Ο Μηχανικός

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049
ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 17Β - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ. 0107653327
ΑΦΜ: 045832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΟΡΙΟ	X	Y
1	550866.258	4209051.990
2	550863.653	4209092.721
3	550851.912	4209106.093
4	550837.432	4209116.768
5	550813.377	4209130.804
6	550797.254	4209141.686
7	550788.639	4209153.545
8	550790.015	4209166.195
9	550799.537	4209196.093
10	550771.988	4209197.259
11	550762.849	4209220.755
12	550761.731	4209238.031
13	550749.417	4209264.979
14	550747.996	4209285.440
15	550749.211	4209306.159
16	550762.683	4209341.715
17	550760.545	4209364.940
18	550771.824	4209383.967
19	550799.365	4209401.519
20	550815.282	4209393.302
21	550825.061	4209390.443
22	550824.531	4209379.714
23	550844.760	4209367.712
24	550855.634	4209357.375
25	550897.040	4209367.519
26	550909.401	4209380.783
27	550919.754	4209387.670
28	550946.322	4209428.458

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΡΙΟ	X	Y
1'	550851.289	4209051.033
2'	550849.010	4209086.664
3'	550841.708	4209094.980
4'	550829.178	4209104.217
5'	550805.392	4209118.096
6'	550786.672	4209130.732
7'	550773.101	4209149.412
8'	550775.265	4209169.313
9'	550779.286	4209181.937
10'	550761.561	4209182.687
11'	550748.029	4209217.476
12'	550746.941	4209234.307
13'	550734.641	4209261.222
14'	550732.966	4209285.360
15'	550734.371	4209309.327
16'	550747.429	4209343.790
17'	550745.163	4209368.407
18'	550760.746	4209394.694
19'	550798.580	4209418.806
20'	550820.879	4209407.293
21'	550840.626	4209401.519
22'	550839.959	4209388.002
23'	550853.868	4209379.750
24'	550860.027	4209373.895
25'	550889.120	4209381.022
26'	550899.628	4209392.298
27'	550908.872	4209398.447
28'	550933.753	4209436.645

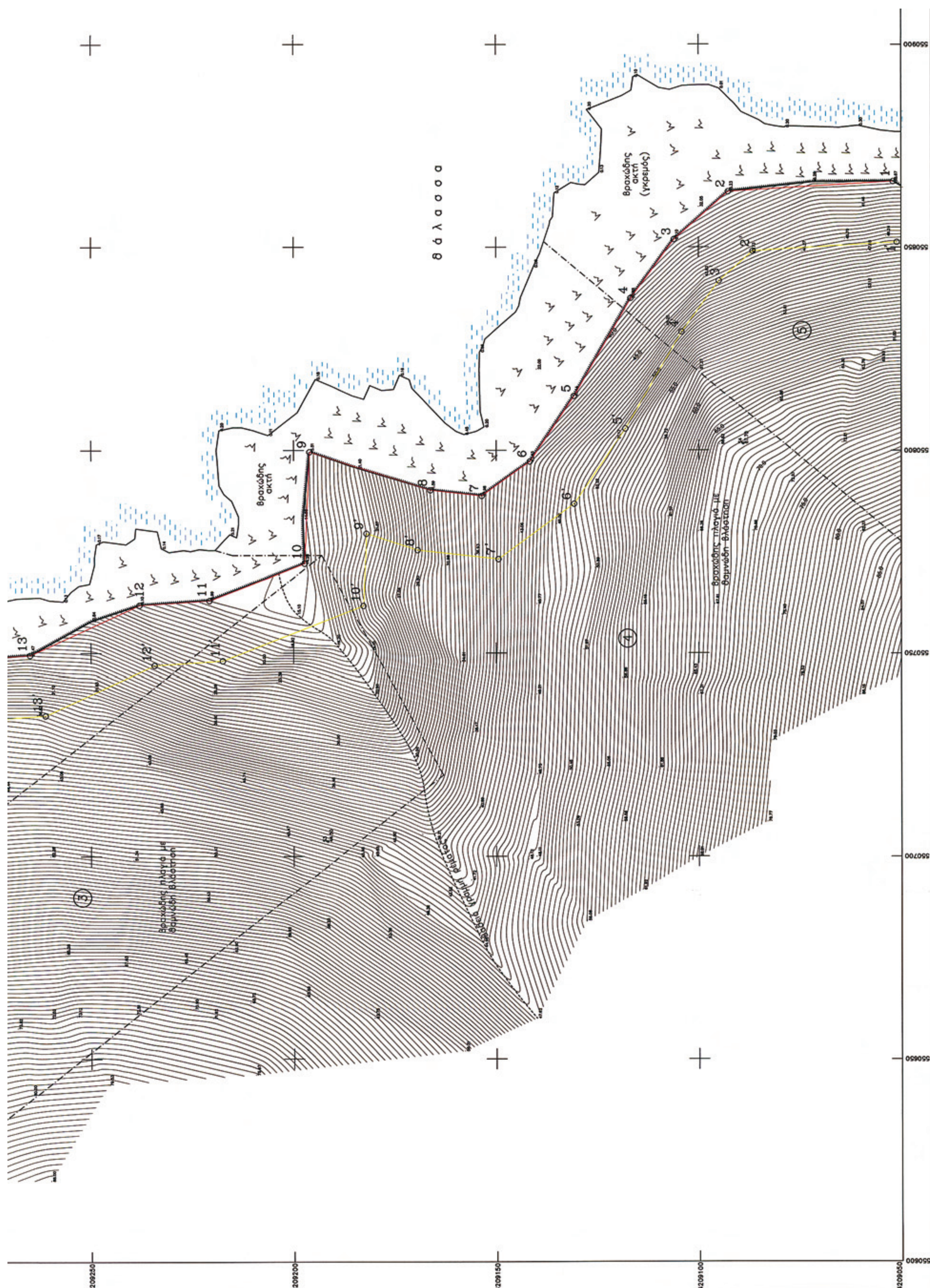
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 16/10/2009 Έκθεση της Επιτροπής
2. Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1-2-3-....................-26-27-28 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1'-2'-3'-..................-26'-27'-28' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
   Η επιτροπή δεν διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
3. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Σύστημα Αναφοράς 1987(Ε.Γ.Σ.Α. 87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
4. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας, πλάτους 15.00 μ., προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο πρόεδρος

Τα μέλη


θάλασσα
Βραχώδης ακτή (γκρεμός)
Βραχώδης ακτή
Βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
Βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
4209250
4209200
4209150
4209100
4209050

Αποσπασμα απο το Φ.Χ. κλιμ. 1:50000 ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΟΣ της ΓΥΣ εμφαινον την περιοχη αποτυπωσης.

Αποσπασμα απο την πινακιδα υπάριθμ. 6543/6 του διαγραμματος κλιμ. 1:5000 της ΓΥΣ εμφαινον την περιοχη αποτυπωσης.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο πρόεδρος
Γιάννης Δ. Λιδακος
ΠΕ.Λ Εφοριακών

Τα μέλη
2. ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΓΙΚ
3. ΚΟΡΔΕΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΘΥΠ/ΧΟΣ Λ.Σ.
4. ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΜΙΣΟΧΩΡΙΑ", ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΦΗΡΕΩΣ Νομού ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : RF ENERGY A.E.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
Συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ 87 σε εγκάρσια μερκατορική προβολή (UTM με λο=24°)
με συντελεστή κλίμακας = 0,999632 και ελλειψοειδές αναφοράς το GRS80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη θάλασσας με εξάρτηση
από το τριγωνομετρικο δίκτυο της ΓΥΣ
Ισοδιάσταση ισοϋψών: 0.50 μέτρα

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2009	1 : 500	Α-Π.1/1

ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049 ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 17Β - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ. 0107653327 ΑΦΜ: 045832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ	για την ακρίβεια της αποτύπωσης Χαλκίδα 15/09/2009 Ο ελέγξας ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ	Χαλκίδα 15/09/2009 ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΓΙΚ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	**210 4135228**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2413 506449**
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	**2613 613428**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**2251 352100**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	–	–
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	–	–
Δ΄	110 €	30 €	–

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	–	-
Α.Ε.Δ.	5 €	–	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	–	20 €
Α.Ε.–Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	–	–	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ε.Β.Ι.	65 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 527900.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr